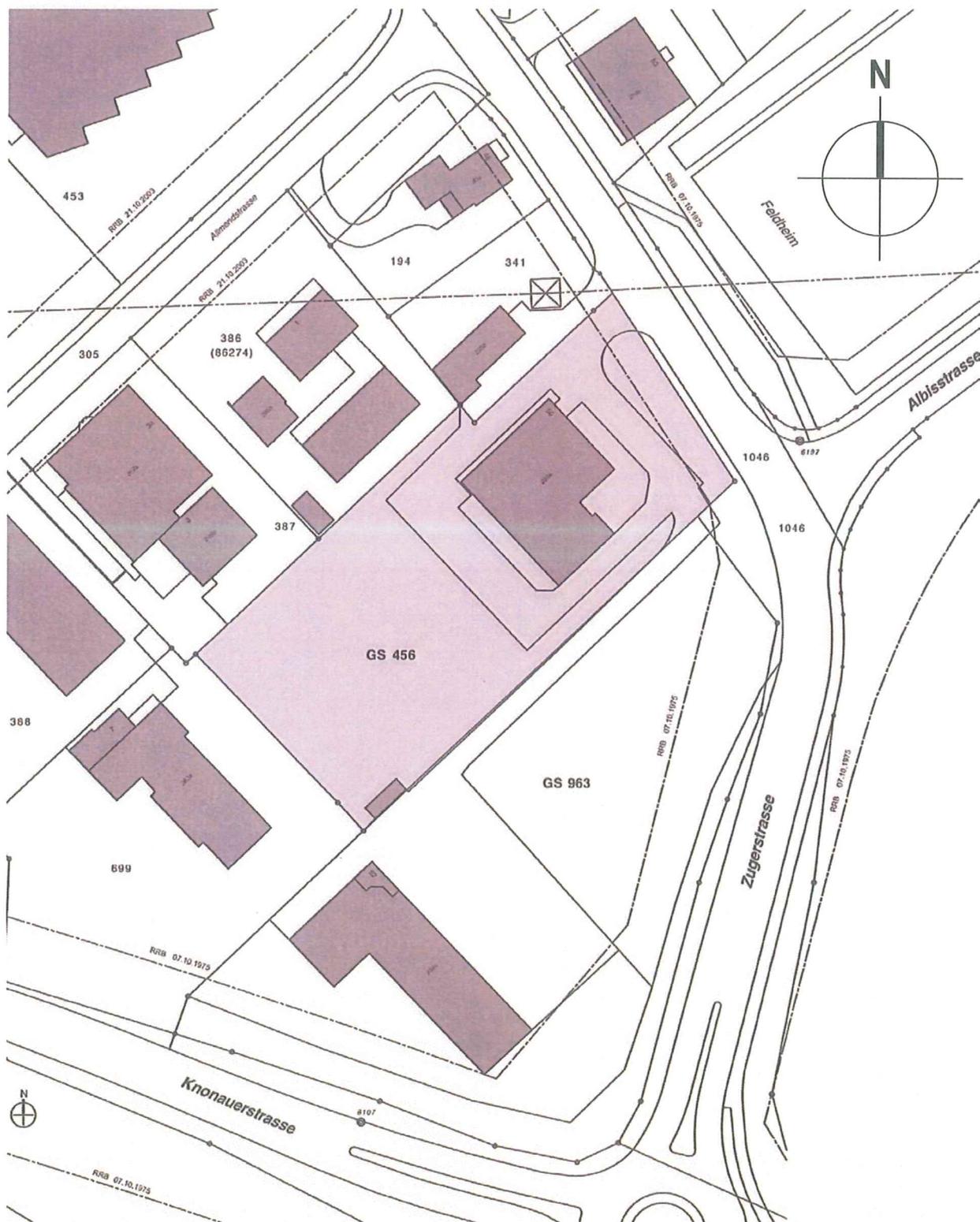


# Neues Labor- und Verwaltungsgebäude auf GS 456, Zugerstrasse 50, 6312 Steinhausen

Amt für Verbraucherschutz (AVS)

Beilage 1

Situation 1:1000



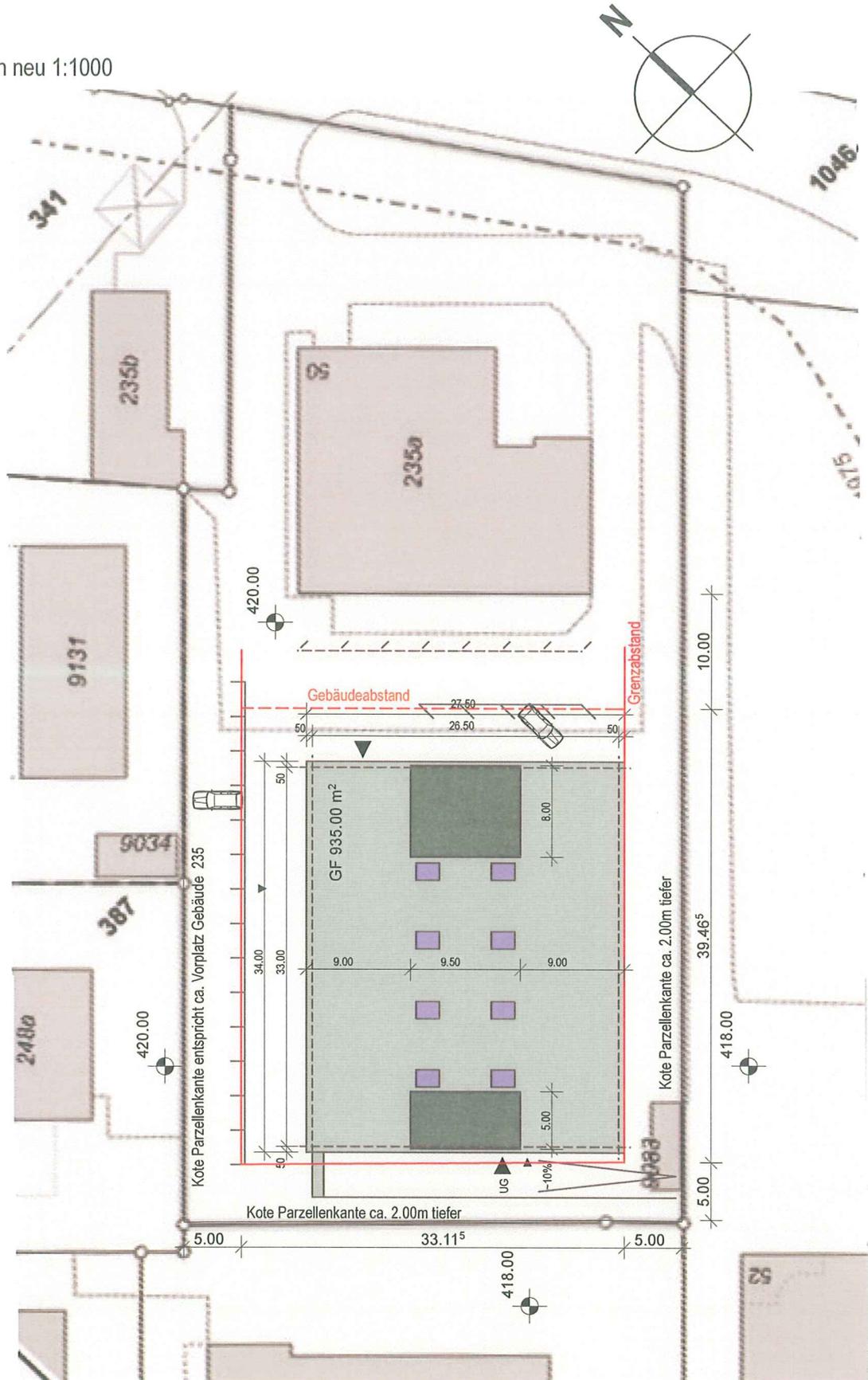
# Neues Labor- und Verwaltungsgebäude auf GS 456, Zugerstrasse 50, 6312 Steinhausen

## Amt für Verbraucherschutz (AVS)

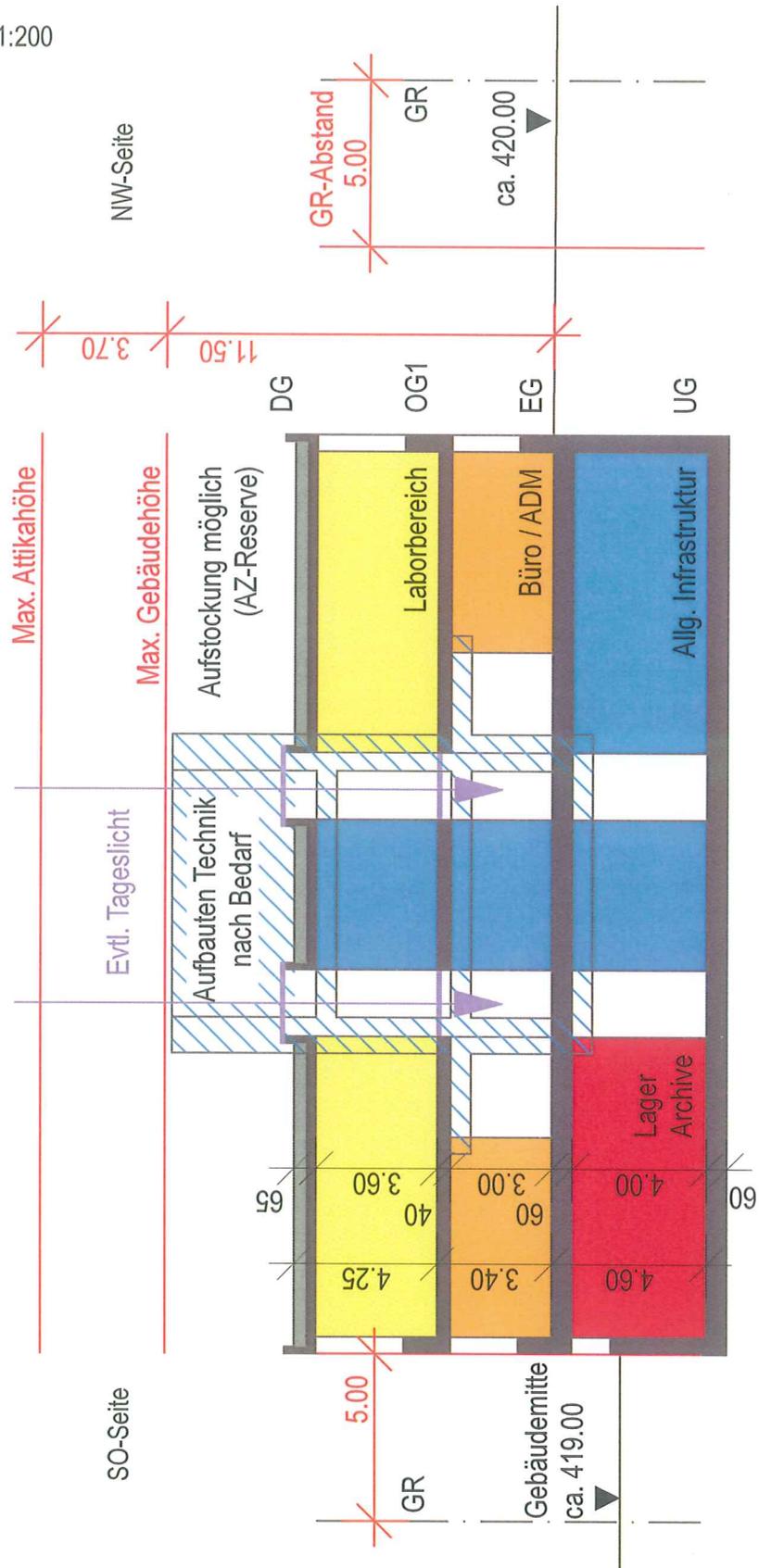
Beilage 2

Lage	Raumprogramm	Bemerkungen	Fläche	MA
<b>Büro- und Administration</b>		<b>Büro- und Administration</b>		
EG	Büro KC	mit Besprechungstisch	20	1
EG	Büro Stv. KC	-	17	1
EG	Sekretariat AVS	3 Arbeitsplätze	30	3
EG	Büro KT	-	20	1
EG	Büro Stv. KT	-	17	1
EG	Büro VetD - Wissensch. Mitarbeiter	-	17	1
EG	Büro LMI/LmK	3 Arbeitsplätze	30	3
EG	Büro Leiter Chemikalien und IT sowie QM	2 Arbeitsplätze	20	2
EG	Büro Mik / Mol - Leiter und Trinkwasserinspektorat	2 Arbeitsplätze	20	2
EG	Büro VetD - SB gef. Hunde, Tierschutzkontrolleur	2 Arbeitsplätze	20	2
EG	Büro VetD - Bieneninspektor, Stellvertreter, Praktikant	2 Arbeitsplätze	20	2
EG	Büro VetD - 2 Amtstierärzte	2 Arbeitsplätze	20	2
	<b>Zwischensumme</b>	<b>Zwischensumme</b>	<b>251</b>	<b>2</b>
<b>Laborbereich</b>		<b>Laborbereich</b>		
EG	Probenerfassung	Probenerfassung	15	
OG	Allgemeine Lm-Analytik I	Ausbildung, Messung; 3 - 4 Arbeitsplätze im Labor integriert	60	4
OG	Büro Allgemeine Analytik	1 - 2 Arbeitsplätze	15	2
OG	Büro Instrumentalanalytik	2 - 3 Arbeitsplätze	15	3
OG	Probenaufarbeitung	Destillation, Rotavap, etc.	30	
OG	Instrumentalanalytik I	HPLC, GC, DC	60	
OG	Instrumentalanalytik II	GC/MS, LC/MS	30	
OG	Wasseranalytik	3-4 Arbeitsplätze gut getrennt vom Laborbereich oder separates Büro	90	4
OG	Büro Mik / Mol	3 bis 4 Arbeitsplätze	20	4
OG	Mikrobiologie I	Nährmedien, Autoklaven - Nährbodenkü.	15	
OG	Mikrobiologie II	-	40	
OG	Molekularbiologie I	PCR	30	
OG	Molekularbiologie II	ELISA, PCR/Allergene	20	
OG	Mikroskopie	3 Mikroskope mit Vorbereitung Präparate / Foto	25	
OG	Probenvorbereitung	allgemein (Mühlen, Mischer) und Molekularbiologie	20	
	<b>Zwischensumme</b>	<b>Zwischensumme</b>	<b>485</b>	
<b>Lager und Archive</b>		<b>Lager und Archive</b>		
UG	Lager Proben	inkl. Aufbewahrung von Rückstellmustern	20	
UG	Lager Materialien Labor	Verbrauchsmaterial, Glaswaren	25	
OG/UG	Lager Chem./ Reagenzien	-	17	
UG	Lager Büromaterial	inkl. wenig benützte Literatur	25	
UG	Kühlraum	LmK max 15 m <sup>2</sup> und VetD 5m <sup>2</sup>	20	
UG	Tiefkühlraum	-	12	
UG	Archivraum	-	34	
EG/UG	Wertstoffsammlung	Recycling	15	
UG	Lager VetD	-	35	
OG	Lager Geräte	Analytik	19	
EG	Gaslager	idealerweise ausserhalb des Gebäudes		
	<b>Zwischensumme</b>	<b>Zwischensumme</b>	<b>222</b>	
<b>Allgemeine Infrastruktur</b>		<b>Allgemeine Infrastruktur</b>		
OG	Abwaschraum	Analytik, Mik / Mol	20	
UG	Waschküche	-	10	
OG	Kopie	IT Labor	8	
EG	Kopie	Büro	8	
EG	Bibliothek	teilbar für ein kleines Sitzungszimmer	30	
EG	Sitzungszimmer, klein	3 - 4 Personen	15	4
EG	Sitzungszimmer mittel	ca. 8 Personen	35	8
EG	Aufenthaltsraum	40 Personen, Kombination mit mittl. Sitzungszimmer, teilbar	40	40
OG	WC OG	WC's für gesamt 30 Personen	15	
EG	WC EG	WC's für gesamt 30 Personen	15	
UG	Garderoben F	10 Plätze + 1 Dusche	15	
UG	Garderoben M	10 Plätze + 1 Dusche	15	
UG	Schleuse / Du	VetD	10	
UG	Technik	-	200	
UG	Heizung	-	20	
UG	IT-Raum	-	10	
UG	Raumpflege	-	8	
UG	Hauswartraum	-	15	
	<b>Zwischensumme</b>	<b>Zwischensumme</b>	<b>489</b>	
<b>Total</b>			<b>1447</b>	

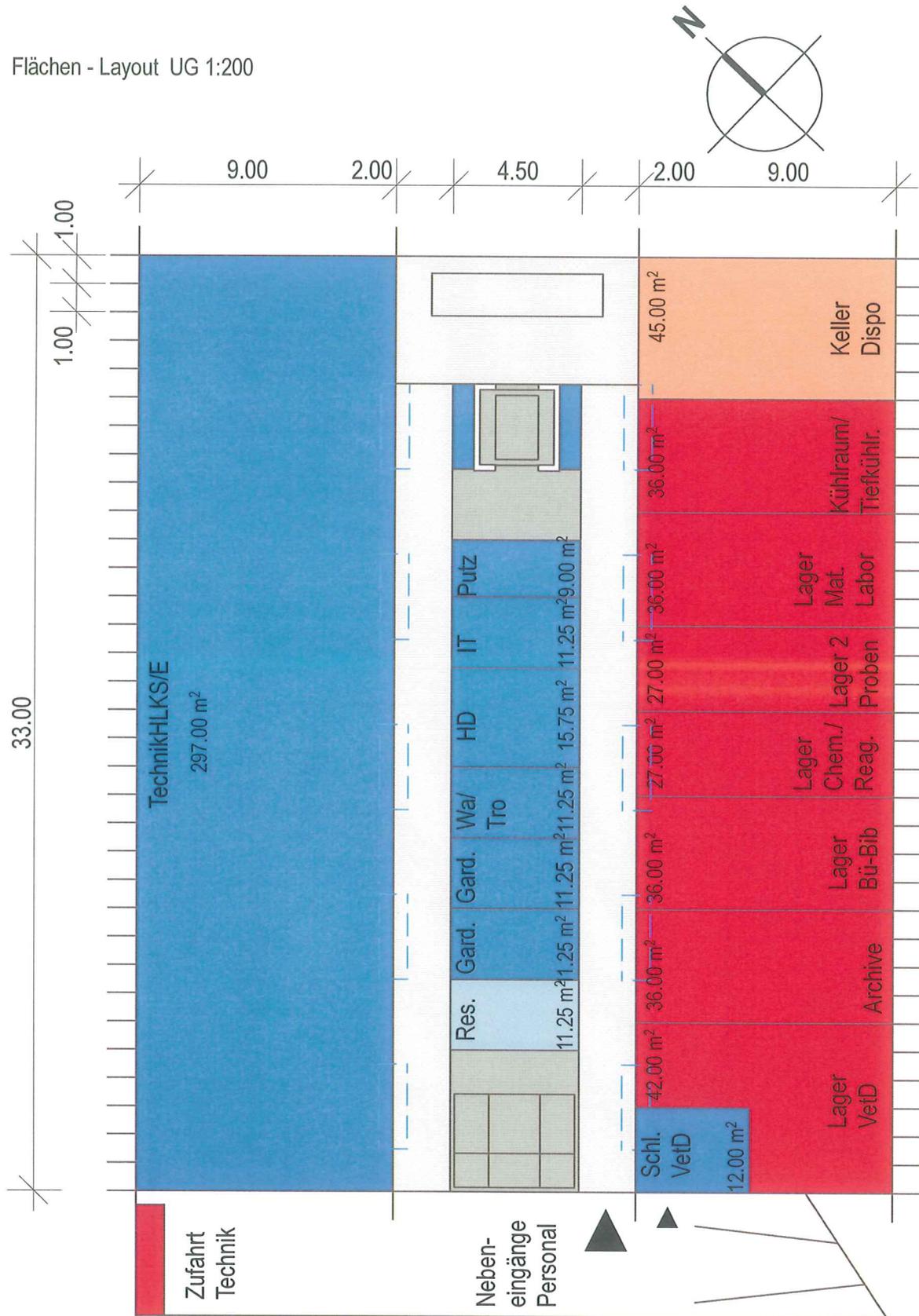
Situation neu 1:1000



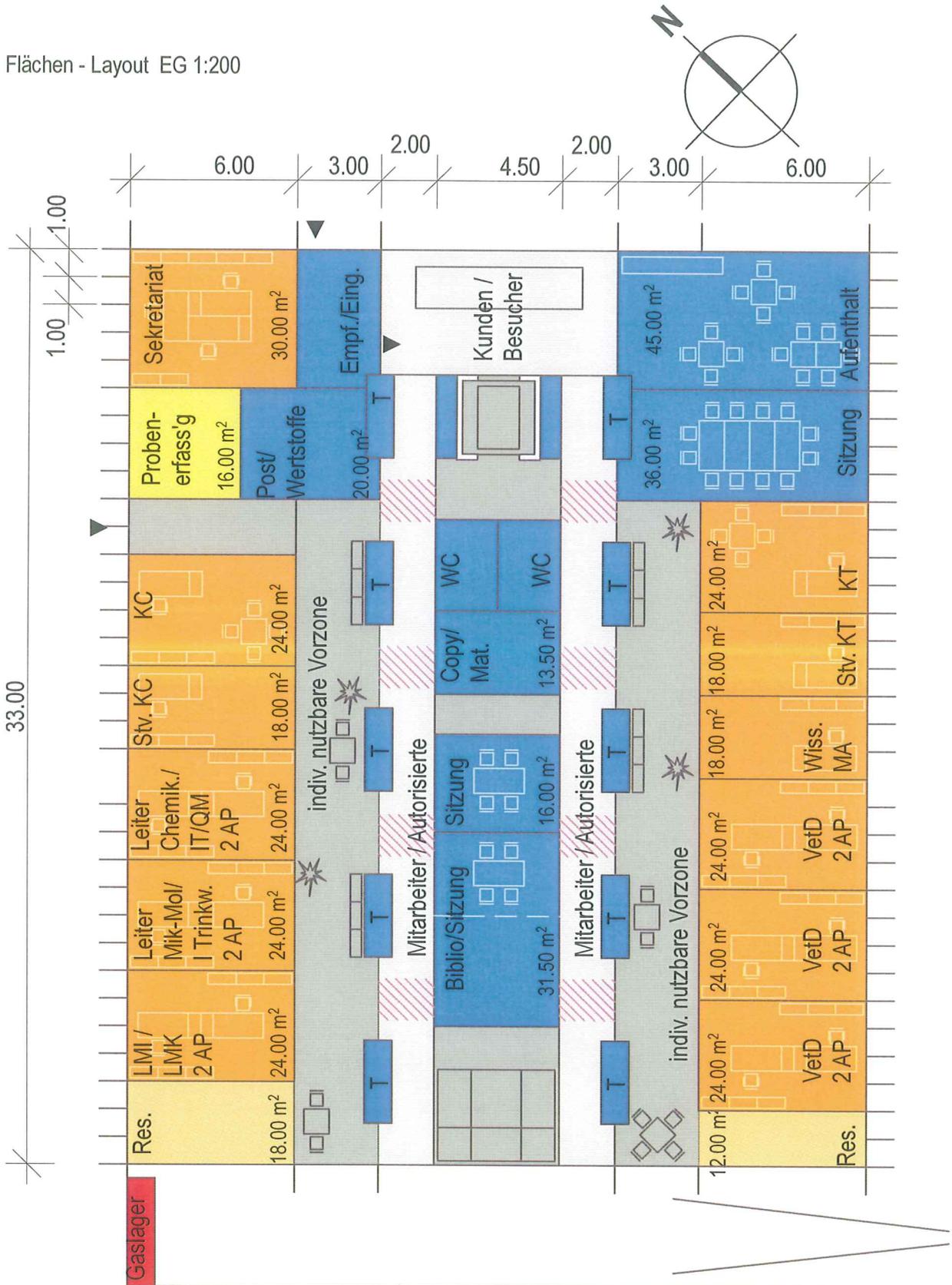
Schema - Querschnitt 1:200



Flächen - Layout UG 1:200



Flächen - Layout EG 1:200



# Neues Labor- und Verwaltungsgebäude auf GS 456, Zugerstrasse 50, 6312 Steinhausen

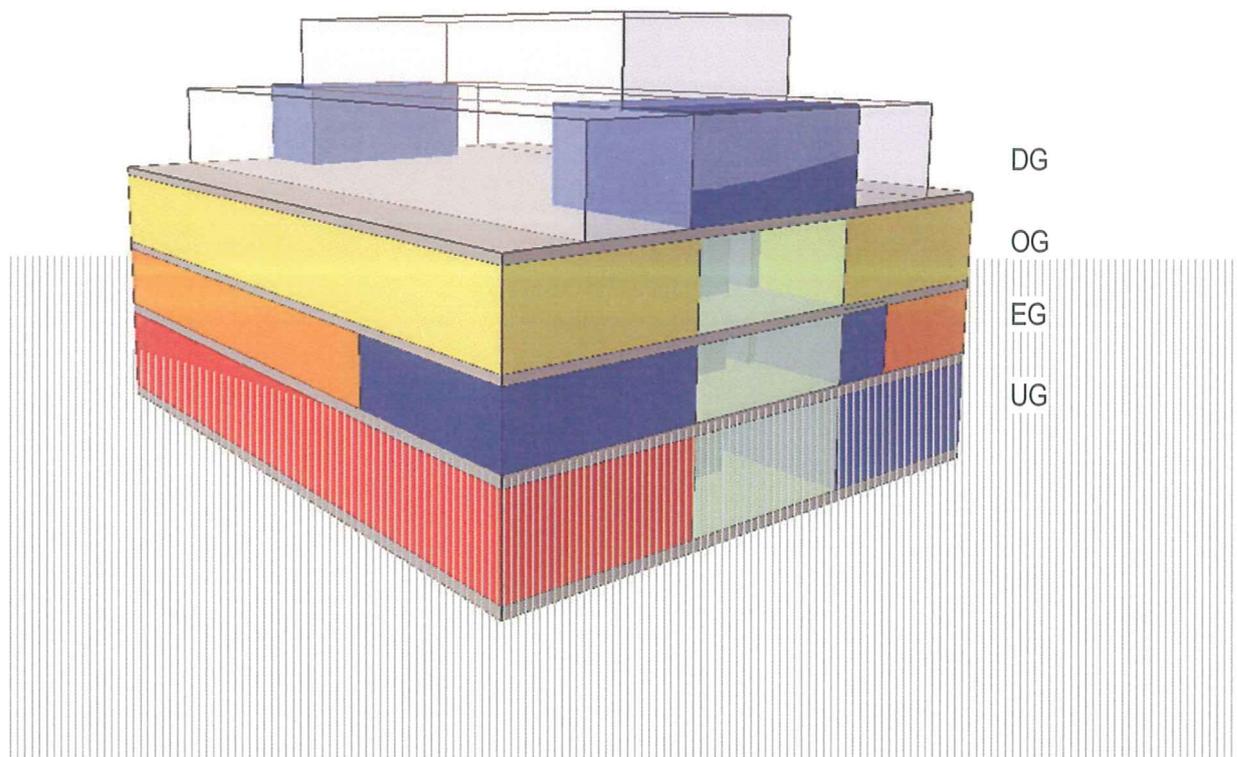
Amt für Verbraucherschutz (AVS)

Beilage 7

Flächen - Layout OG 1:200



Schematische Kubatur zu den Flächen - Layouts



- Laborbereich
- Büro- und Administration
- Lager / Archive
- Allgemeine Infrastruktur
- Darstellung der gemäss Layout - Schemata nicht beanspruchten Ausnützung / Kubatur  
(Annahme: bestehendes Gebäude behält seine heutige anrechenbare Bruttogeschossfläche)