

Stiftung Maihof Zug

Projekt C

Haus Euwmatt 6314 Unterägeri

Baujahr 1996



Sanierung Haus Euwmatt Unterägeri

Beilagen C "Projekt- und Planungs-Bericht" mit Kosten

Wohnheim mit Beschäftigung, Beschäftigung Externe und beschützende Arbeitsplätze für erwachsenen Menschen mit geistiger oder mehrfacher Behinderung.

		Beilage
• Projekt:	- Projektbeschrieb	C – 1
• Pläne:	- Geschosspläne mit Belagsersatz	C – 2 Seiten 1-4
• Kosten	- Kostenvoranschlag BKP	C - 3

Baar, 12. November 2009 HpB/ rev. 18.12.2009 HpB

**Stiftung Maihof Zug
Sanierung Haus Euw matt Unterägeri**

Projektbeschreibung als Beilage zum Beitragsgesuch

Bodenbelagsersatz Aufenthaltsräume und Treppe

0. Grundlagen zum Projektbeschreibung

Das Haus Euw matt Unterägeri wurde 1996 erstellt. Das Gebäude und die Haustechnik wurden über die vergangenen Jahre laufend unterhalten und den Vorschriften gemäss gewartet. Die Bodenbeläge in den Aufenthaltsräumen und der Treppenbelag sind durch die intensive Nutzung teilweise stark beschädigt und unterhaltsintensiv.

Das Submissionsverfahren erfolgt gemäss dem kantonalen Submissionsreglement.

1. Projektbeschreibung

1.1 Bodenbelagsersatz Aufenthaltsräume und Treppe

Die bestehenden Parkettbeläge in den Aufenthaltsräumen sind teilweise stark beschädigt. Durch das starke Abschwinden der Parkettelemente sind offene Fugen entstanden, die die Nutzung und den Unterhalt beeinträchtigen. Der bestehende Parkett soll entfernt, der Untergrund geschliffen und eventuelle Risse im Unterlagsboden verharzt werden. Als neuer Nutzbelag wird ein gedämpfter, werkgeölter 1-Stab-Buchenparkett eingesetzt und nach dem Einbau 1x nachgeölt.

Die bestehenden Treppentritte und Treppenstirne in Holz sind durch Nässe und Salz beschädigt, unterhaltsintensiv und nicht rutschticher. Die Holztritte und Stirne sollen entfernt und durch Natursteinauftritte und Stirne (Serizzio) ersetzt werden. Einfräsungen in den Auftritten gewährleisten die notwendige Rutschticherheit.

Baar, 06.04.2009 / 11.11.09 rs